# Ref: 26 Villa Auba

## POLLENÇA

ETV/131

## BESCHREIBUNG

Die Natursteinfinca L'Auba ist ein mallorquinischen Stil Haus. Sie ist sehr gemütlich mit alten Möbeln, Natursteinwänden, Deckenbalken, Terrakotta-ähnlichen Boden- und Wandfliesen ausgestattet. Töpfe, Vasen sowie alte Garten- und Küchengeräte dienen als Dekoration. Sehr idyllisch ist der Grillbereich, der von einer mit Efeu bewachsenen Pergola überspannt wird. Hier kann man am großen Steintisch mit Holzbänken den Tag gemütlich ausklingen lassen. Durch die Eingangstuer gelangt man in einen grosszuegig gestalteten Wohn-/Essbereich mit voll ausgestatteter Kueche im amerikanischen Stil mit Fruehstuecksbar. Von hier aus gibt es direkten Zugang zur ueberdachten Terrasse von wo aus Sie den schoenen Blick ueber den Garten mit Poolbereich geniessen koennen. Treppen bringen Sie vom Wohnzimmer/Küche nach oben zu einem Zwischengeschoss mit zwei Einzelbetten und Kleiderschrank. Raumhohen Vorhängen geben Privatsphäre in diesem Schlafzimmer. Vom Wohnraum aus fuehrt ein kleiner Flur zu den beiden anderen Schlafraeumen. Rechts ein Zimmer mit Doppelbett, Einbauschrank und stilvollem Badezimmer en suite. Links ein Zimmer mit 2 Einzelbetten. Das dazugehoerige Badezimmer befindet sich am Ende des Flurs. Trinken Sie im Schaukelstuhl auf Ihrer Terrasse ein Glas Wein oder geniessen Sie dort ein gemuetliches Abendessen mit Selbstgegrilltem vom eigenen Rost. Die romantische Gartenbeleuchtung traegt zum idyllischen Ambiente bei. DETAILS Bis 6 PersonenGrundstück: 3500m2Wohnfläche: 150 m23

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

Schlafzimmer2 BäderKlimaanlage Schlafzimmer (kalt und warm)privater Pool Erdgeschoss Wohnbereich mit offenem Kamin Sat-TV, Safe, WIFIoffene Küche mit Frühstücksbar, Geschirrspüler,Kühlschrank, Gasherd, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle etc.1 Schlafzimmer mit Doppelbett ( 1,60m x 2,00m ) und großem Bad en suite mit modernem Waschtisch, Badewanne/Dusche.1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (0,90m x 2,00m ).1 Bad mit Dusche.WaschmaschineFöhnPool Handtücher Obergeschoss gemütliche Empore mit 2 Einzelbetten ( 0,90m x 2,00m ), durch Vorhang abgetrennt. Außenanlage schöner mediterraner Vorgarten mit vielen Palmen und Zierteich.große überdachte Terrasse vor dem Haus.überdachte Terrasse mit Mosaiktisch u. 6 Metallstühlen – Blick auf Garten und Pool.gepflegte Rasenfläche.privater Pool mit Einstiegsleiter ( Größe 9m x 4,5m / Tiefe 1m – 2m ).Poolterrasse mit Sonnenliegen.große Grillstation mit Sommerküche.Tischtennisplatte Entfernungen: Bucht Puerto Pollensa 4.5kmPollensa (Altstadt), Geschäfte, Restaurants, Wochenmarkt: ca. 5.3kmPuerto Pollensa mit Strand, Geschäften, Restaurants, Strassencafés und Hafen 8.9kmGolf Pollensa 8.3km

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

### Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **150**
m2 Grundstück: **3500**
Entfernung zum Strand: **4**
Baujahr:
Pool: **Privat**
Aussicht: **Ausblick auf Felder**

### Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **3**
Gäste-WC: **0**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **2**
Doppelbett: **1**
Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

### Weitere Eigenschaften

Balkon
Terrasse
Überdachte Terrasse
Garten
Behindertengerechter Zugang
Parking

### Ausstattung

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.

| Saison | Preis | Mindestaufenthalt |
|---|---|---|
| **20/03/2027 - 26/03/2027** | 186.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **27/03/2027 - 09/04/2027** | 213.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **10/04/2027 - 23/04/2027** | 186.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **24/04/2027 - 30/04/2027** | 286.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **01/05/2027 - 07/05/2027** | 280.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **08/05/2027 - 28/05/2027** | 311.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **29/05/2027 - 18/06/2027** | 486.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **19/06/2027 - 02/07/2027** | 644.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **03/07/2027 - 13/08/2027** | 793.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **14/08/2027 - 20/08/2027** | 683.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **21/08/2027 - 03/09/2027** | 479.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **04/09/2027 - 10/09/2027** | 503.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **11/09/2027 - 24/09/2027** | 340.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **25/09/2027 - 01/10/2027** | 236.00 € / Tag | 3 Nachts |
| **02/10/2027 - 31/10/2027** | 242.00 € / Tag | 3 Nachts |

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL con CIF B57310815 y domicilio social sito en PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS), con la finalidad de poder remitirle la correspondiente factura. En cumplimiento con la normativa vigente, THE BEST VILLAS POLLENÇA SL informa que los datos serán conservados según el plazo legalmente establecido. Con la presente cláusula queda informado de que sus datos serán comunicados en caso de ser necesario a: administraciones públicas y a todas aquellas entidades con las que sea necesaria la comunicación con la finalidad de cumplir con la prestación del servicio anteriormente mencionado. El hecho de no facilitar los datos a las entidades mencionadas implica que no se pueda cumplir con la prestación de los servicios. A su vez, le informamos que puede contactar con el Delegado de Protección de Datos de THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, dirigiéndose por escrito a la dirección de correo dpo.cliente@conversia.es o al teléfono 902877192. THE BEST VILLAS POLLENÇA SL, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello que THE BEST VILLAS POLLENÇA SL se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Podrá ejercerlos derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal PICAPEDRER, B-11 - 07460 POLLENÇA (ILLES BALEARS) o bien a través de correo electrónico info@thebestvillaspollensa.com. Podrá dirigirse a la Autoridad de Control competente para presentar la reclamación que considere oportuna.